

**ALLEGATO "B1"**  
**SCHEMA DI DOMANDA PER IMPRESE INDIVIDUALI E SOCIETA'**

Spett.le  
**Comune di Lucoli**  
Via Francesco Gualtieri n.10,  
Lucoli (AQ)

**ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE  
SITUATO NEL COMUNE DI LUCOLI sito in S. Menna Mancino in via Madonna della Croce - DA  
DESTINARE AD ATTIVITA' COMMERCIALE E SOCIOCULTURALI.**

Il sottoscritto ..... (cognome e nome)  
nato a ..... il .....  
residente a ..... via .....  
c.f. .... p.iva.....  
  
nella sua espresa veste e qualifica di legale rappresentante/titolare  
.....  
con sede in ..... via.....  
..... c.f. ....  
p.iva ..... iscritta..... alla  
C.C.I.A.A. di ..... al n° .....  
recapito telefonico ..... e mail.....  
..... fax ..... pec.....  
.....

**CHIEDE**

di partecipare alla gara in oggetto.

A tal fine, ai sensi ed agli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n°445 e consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni mendaci richiamate dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. sopra citato

**DICHIARA**

- o di essere in possesso dei **requisiti morali** di cui all'art. 71 commi 1, 2, 3 e 4 D.Lgs. 59/2010;  
In caso di società, tali requisiti devono essere posseduti dal legale rappresentante e da altra persona preposta all'attività di somministrazione e da tutti i soggetti per i quali è previsto l'accertamento di cui all'art. 85, commi 2 e 2 bis del D. Lgs. n. 159 del 06.09.2011 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia".  
In caso di impresa individuale, i suddetti requisiti morali devono essere posseduti dal titolare e dall'eventuale altra persona preposta all'attività di somministrazione;
  
- o di essere in possesso dei **requisiti professionali** di cui all'art. 71, comma 6 e 6 bis del D.Lgs. 59/2010 e di cui all'art. 8 della L.R. Abruzzo 23/2018 e ss. mm. ii.  
In caso di società, tali requisiti devono essere posseduti dal legale rappresentante o altra persona preposta all'attività di somministrazione.  
In caso di impresa individuale, i suddetti requisiti devono essere posseduti dal titolare o, in

alternativa, dall'eventuale altra persona preposta all'attività di somministrazione;

La persona preposta all'attività di somministrazione è il Signor \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_;

### DICHIARA ED ATTESTA

*(in presenza di condizioni alternative spuntare e, se del caso, compilare, la dichiarazione pertinente)*

**a)**  di essere iscritto/che la società è iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_, al numero di iscrizione \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

[indicare il nominativo/i del titolare e dei direttori tecnici *(in caso di impresa individuale)*, dei soci e dei direttori tecnici *(in caso di società in nome collettivo)*, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici *(in caso di società in accomandita semplice)*, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici o del socio unico persona fisica o del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci *(in caso di altro tipo di società o consorzio)* o dei soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione *(nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice)*]

*ovvero, in alternativa:*

di presentare il certificato della Camera di Commercio, in originale o in copia, di data non anteriore a sei mesi da quella di presentazione dell'offerta *(se del caso, ove i seguenti soggetti non risultino dal certificato stesso)* attestando che:

- *(in caso di società con meno di quattro soci)*, il socio unico persona fisica/socio di maggioranza è \_\_\_\_\_;

- *(eventuale, nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice)* i soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria sono \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_;

*ovvero, in alternativa, nel caso di soggetto non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A.:*

di non essere tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. *(se del caso)* e che \_\_\_\_\_ è/sono il/i soggetto/i che esercita/no la legale rappresentanza;

*ovvero, in alternativa,*

di essere stato iscritto alla C.C.I.A.A. quale esercente l'attività di \_\_\_\_\_.

**b)** di avere maturato una pregressa esperienza **almeno un anno** in attività di pubblico esercizio o attività artigianale di tipo alimentare avendo: (specificare tipo di attività pregressa)

.....  
.....

**c)** di non trovarsi/che la società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-*bis* del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**d)** che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli artt. 6 e 67 del D.Lgs. 159/2011 nei propri confronti *(in caso di partecipazione in forma societaria)* e nei confronti di *(indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo di residenza e specifica carica di ciascuno dei soggetti che rientrano nella categoria spuntata)*:

*(in caso di impresa individuale)* titolare e direttori tecnici:

.....

(in caso di società in nome collettivo) soci e direttori tecnici:

.....

(in caso di società in accomandita semplice) soci accomandatari e direttori tecnici:

.....

(in caso di altro tipo di società o consorzio) amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttori tecnici o socio unico persona fisica o socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci o (in caso di società diversa dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice) soci ciascuno in possesso del 50% della partecipazione:

.....

**e)** che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno o più dei reati indicati all'art. art. 94 del D. Lgs n. 36/2023 nei propri confronti (in caso di partecipazione in forma societaria) e nei confronti dei soggetti indicati alla lettera c)

(se del caso)

nonché dei confronti dei seguenti soggetti cessati dalle cariche in questione nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso di gara (indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo di residenza e specifica carica cessata):

.....

.....

ovvero

di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dei soggetti cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso di gara, e di allegare a comprova idonea documentazione

**f)** di essere in regola, al momento della presentazione dell'offerta, con la normativa vigente in materia di regolarità contributiva

(se del caso) e

di essere in possesso dei requisiti per il rilascio del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) regolare

ovvero, in caso di iscrizione ad enti diversi da quelli preposti al rilascio del DURC

che il soggetto preposto ad attestare la regolarità contributiva è \_\_\_\_\_

**g)** di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui si ha sede (se del caso) e che l'Ufficio Tributario competente al rilascio del certificato di regolarità fiscale è quello di \_\_\_\_\_

**h)** di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi previsti in materia di contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione italiana (o dello Stato in cui si ha sede) / ovvero (in alternativa), di avere riportato le seguenti condanne definitive: \_\_\_\_\_;

**l)** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del d.lgs. n. 81 del 2008;

**m)** di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;

**n)** (in caso di partecipazione in forma societaria)

di non essere in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 c.c. con nessun'altra impresa che concorre per il/i medesimo/i lotto/i e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero, in alternativa,

di non essere a conoscenza della partecipazione di soggetti con cui ci si trova in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 c.c. e di aver formulato l'offerta autonomamente;

*ovvero, in alternativa,*

di essere a conoscenza della partecipazione di soggetti con cui si trova in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 c.c. e di aver formulato l'offerta autonomamente e di allegare tutti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta;

**o)** di non presentare situazioni di morosità con le Amministrazioni dello Stato per canoni di concessione, imposte sui redditi o contributi previdenziali;

**p)** di accettare integralmente il contenuto del bando di gara, dello schema di concessione e di tutti gli atti e documenti annessi;

**q)** di essere esente da qualsiasi causa ostativa prevista dagli artt. 11, 92, 131, del T.U.L.P.S. approvato con R.D. n. 773/1931;

**r)** di esser esente da cause di divieto di cui all'art. 53 c.16 ter del D.lgs.165/01 e s.m.i.;

**s)** di impegnarsi ad attuare il progetto proposto in sede di gara per tutto il periodo di validità della concessione;

**t)** di accettare tutte le condizioni previste dal contratto di concessione e dal bando di gara approvati con determina n. ... in data... . ;

**u)** di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, nessuna esclusa, ivi compresa l'attuale situazione urbanistico-edilizia del complesso immobiliare, la documentazione tecnica ad esso attinente e di considerare equa l'offerta economica prodotta;

**v)** di aver preso visione del complesso immobiliare tramite sopralluogo e di essere a piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trova nel suo complesso e valore e in tutte le sue parti;

**w)** di essere a conoscenza ed accettare che il complesso immobiliare per il quale viene presentata l'offerta sarà concesso in locazione nello stato di fatto e diritto in cui si trova;

**x)** di essere a conoscenza che l'imposta di bollo e registrazione di contratto sono a carico delle parti ciascuna per il 50%;

**y)** di autorizzare, ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), il trattamento dei propri dati, anche personali, ai fini connessi all'espletamento della presente procedura.

data e luogo della sottoscrizione \_\_\_\_\_

**firma (leggibile e per esteso)** \_\_\_\_\_

Allega alla presente:

- **sotto pena di non ammissione, copia fotostatica di un documento di identità vigente del sottoscrittore.**